



Eco'Lav
Laverie & Pressing Écologique

Guide Franchise

Votre franchise Eco'Lav en bref





Laverie & Pressing Ecologique



Mot du Fondateur

Grâce à nos méthodes de travail et d'organisation, à nos formules de fidélisation de la clientèle, vous saurez vous imposer comme le professionnel incontournable de votre secteur.

Associés nos forces, nos expériences et nos compétences, Je serai fier et heureux de vous accueillir dans la grande famille Eco'Lav

Mehdi Ben Hmida

Founder & CEO

1 Le concept

Le premier concept tunisien de laverie & pressing écologique en franchise.

3 Qualité

La rapidité, la réactivité au client demeure la première qualité de service

5 Innovation

L'innovation, au coeur de notre culture.

2 Accompagnement

Nous vous accompagnons pour mettre tous les atouts de votre côté.

4 Ecologie

Une enseigne qui sent le propre.

6 Rentabilité

Un projet garant d'un avenir prospère.

le concept Eco'Lav

En investissant dans une laverie & pressing écologique
Eco'Lav, vous préparez votre avenir avec un commerce
de qualité, et vous préservez l'environnement.

L'enseigne

Eco'Lav est une enseigne de laveries et de pressings écologiques en franchise forte de son expérience et de son implantation avec ses 14 points de ventes stratégiques, dans les gouvernorats de Tunis, Ariana, Nabeul, Sfax et Djerba.

Lancée en 2010 par l'entrepreneur Mehdi Ben Hmida. Surfant sur la vague de l'écologie, l'enseigne Eco'Lav se définit comme un pressing nouvelle génération respectant l'environnement. S'adressant aux particuliers comme aux professionnels, elle souhaite proposer un réel service d'entretien du textile à des prix abordables.

Eco'Lav : Les plus

Chaque pressing Eco'Lav utilise des produits spécifiques biodégradables et de l'eau pour le nettoyage des vêtements dans le but de leur redonner de l'apprêt et de la tenue lors du repassage. L'enseigne a ainsi bâti sa notoriété sur un concept novateur qui respecte la nature et la santé de ses clients. Les produits que nous utilisons ont réussi les tests dermatologiques avec une mention : TRES BIEN.

Des solutions pour tous

Eco'Lav veut répondre au manque de temps des tunisiens pour effectuer leurs tâches quotidiennes. L'enseigne leur propose donc un service d'enlèvement du linge à domicile. Une fois lavé et repassé, le linge est restitué au domicile du client. Bien entendu le linge peut aussi être déposé à la laverie par le client.

L'enseigne s'adresse aux particuliers (étudiants, célibataires, femmes actives...) et aux professionnels.



L'accompagnement

Nous intervenons à tous les niveaux et mettons en oeuvre les outils vous permettant de démarrer sereinement votre activité et de la gérer avec fiabilité :

- ✓ Aide à la recherche de l'emplacement.
- ✓ Montage du dossier financier.
- ✓ Formation de l'exploitant.
- ✓ Outils de promotion.
- ✓ Service après-vente.
- ✓ Contrat de maintenance...

Installation et aménagement de votre pressing écologique Eco'Lav

Pour la réalisation des travaux et l'aménagement de votre pressing vous avez la possibilité de passer par notre entreprise partenaire ou une entreprise de votre choix (Hormis pour la partie technique). Eco'Lav se charge toutefois de l'établissement des plans d'installation afin de vous garantir des éléments en conformité avec notre cahier des charges.

Durant toute la durée des travaux, nous superviserons la bonne conduite du projet et le respect du cahier des charges technique et esthétique Eco'Lav.

Une formation dans l'un de nos pressings pilote

Afin de vous familiariser avec le concept de Pressing écologique Eco'Lav et notre Matériel de pressing, nous vous formons à la méthode Eco'Lav dans l'un de nos pressings pilote, nos formations sont dispensées par Mme Pascale Alaert, Meilleure Ouvrière de France qui vous transmettra son savoir faire en matière de :

- ✓ Connaissance des textiles
- ✓ Détachage des taches spécifiques
- ✓ Utilisation des machines de pressing
- ✓ Repassage
- ✓ Outils de caisse informatisée



La qualité Eco'Lav

Eco'Lav a décidé de révolutionner l'univers du pressing.

Le pressing est un secteur qui n'est pas toujours à la hauteur des attentes en termes de service, de rapport qualité prix et de respect de l'environnement. Eco'Lav défend une vision du pressing écologique, responsable, efficace et agréable pour en faire un vrai service impliquant et à forte valeur ajoutée.

Eco'Lav développe une vraie culture du service et de l'accueil dans ses boutiques pour qu'aller au pressing ne soit plus une corvée.

L'excellence des résultats de lavage associée à la proximité de votre commerce sauront conquérir une clientèle de plus en plus exigeante. Un lavage qui ne génère aucune odeur désagréable ni pour le client, ni pour le personnel et qui respecte le linge.

- ☑ Souplesse du linge retrouvée.
- ☑ Couleurs ravivées.
- ☑ Parfum délicat.

Devant la stagnation de ce marché, Eco'lav a décidé de faire bouger les choses :

- ☑ Développement d'un système informatique dédié
- ☑ Création d'un concept magasin design
- ☑ Communication adressée qualitative
- ☑ Intégration de l'écologie au cœur du pressing
- ☑ Une image de marque en phase avec son temps
- ☑ Des formations pour les partenaires et collaborateurs
- ☑ Des produits professionnels à marque enseigne

La rapidité, la réactivité au client demeure la première qualité de service.



Ecologie

Votre clientèle saura apprécier votre engagement pour la planète. Le pressing écologique à l'aquanettoyage par Eco'Lav, offre un lavage respectueux de la nature.

L'enseigne de laverie met en avant un concept de laverie écologique qui respecte l'environnement. Les lessives et adoucissants utilisés ne contiendraient ni phosphate, ni solvant mais seulement des produits non toxiques.

Eco'Lav s'engage aussi à respecter les ressources naturelles et énergétiques.



Les housses Eco'Lav sont réutilisables et vous facilitent le transport de vos vêtements que ce soit à la commande ou à la livraison.

Un nouveau procédé

Rare sont ceux qui connaissent son nom, pourtant, tout le monde connaît son odeur. Le perchloréthylène est le produit utilisé par les pressings pour détacher les vêtements. Introduit dans les années 50 pour remplacer les produits inflammables de l'époque, ce solvant est vivement critiqué depuis les années 70 pour son impact sur les textiles, mais surtout sur l'environnement et la santé humaine.

Eco'Lav met en avant le procédé aquanettoyage (aussi appelé Aquacleaning ou Wet cleaning) via le système du label allemand : Aquanett qui est une méthode de nettoyage à l'eau qui permet de laver tout type de textile sans émission de polluant dans l'air. C'est une technique développée récemment et qui s'est perfectionnée grâce aux avancées technologiques du matériel de pressing jusqu'à obtenir des performances similaires aux pressings classiques tout en respectant l'environnement.

Les avantages

- ✓ Pas de solvants chlorés ou Fluorés.
- ✓ Pas de composants polluants pour l'eau, ni de phosphate.
- ✓ Des produits biodégradables non toxiques pour la santé et non inflammables.
- ✓ Une gestion raisonnée de l'eau et de l'énergie.

Des produits de lavage biodégradables et écologiques.

Les produits utilisés pour le lavage sont biodégradables et respectent ainsi la nature, le personnel utilisateur et bien sur vos clients. Eco'Lav c'est la certitude d'avoir un pressing en phase avec notre époque dans un marché en plein renouvellement grâce notamment aux produits Lanadol certifiés pour leur qualité et leur respect de la nature et de la santé.

Du matériel de qualité pour un pressing écologique performant

Afin de vous garantir un lavage de qualité, Eco'Lav a sélectionné pour vous des machines de pressing professionnelles. Les réglages et les produits écologiques spécifiques permettent des performances optimales pour un minimum de consommation d'eau.



L'innovation au coeur de notre culture.

Cartes Privilège

Nos cartes de fidélité Privilège vous permettent de collecter des points de fidélité transformables, et de bénéficier de nombreux programmes de réduction. Cette carte est aussi une carte de paiement dans la mesure où vous pouvez la recharger à volonté.



Housse Eco'Lav

Les housses Eco'Lav grâce à leur conception ingénieuse se transforment en sac de transport ou en housse de protection lors de la livraison. Toujours dans un esprit écologique, elle permet la diminution de l'utilisation des plastiques nocifs à la nature.



Un cintre, une réduction

Les cintres métalliques qui vous sont offerts à chaque livraison, vous permettent de collecter 50 millimes par pièce rapportée. Vous participez ainsi à la préservation de la nature tout en gagnant sur votre budget.

Livraison à domicile ou au bureau

Nous vous proposons un service de collecte et de livraison à domicile ou au bureau, un gain de temps optimal et un service irréprochable.

Commande en ligne

Commande et vérification de l'état de votre commande via notre application mobile et notre site web.



La qualité

tout en préservant
l'environnement

**Notre fondateur a instauré ce concept
sur la base de son processus 3G :**

- Entrepreneur Gagnant.
- Consommateur Gagnant.
- Environnement Gagnant



**Nous avons mis en place une stratégie
pour l'année 2016 dont l'objectif est
d'instaurer le système 4G :**

- Entrepreneur Gagnant.
- Consommateur Gagnant.
- Environnement Gagnant.
- Personnel Gagnant

La Rentabilité

**Eco'Lav® est la 1ère enseigne de pressing
et laveries écologiques en Tunisie.**

Eco'Lav est une enseigne 100% tunisienne, conforme aux normes européennes dans le secteur des Pressings, ce concept vous permet d'investir et de préparer votre avenir dans un pressing ainsi on vous offre l'opportunité de découvrir une activité porteuse et de débiter une nouvelle vie professionnelle. Votre motivation, votre sens du contact relationnel et votre sens du travail bien fait seront également des éléments décisifs de votre réussite.

Devenez les heureux propriétaires d'un pressing écologique Eco'Lav.

Le pressing écologique Eco'Lav vous apporte une rentabilité supérieure à un nettoyage à sec classique : Une installation simplifiée et un équipement moins cher.

- ✓ Des frais d'exploitation réduits sur l'eau et l'électricité notamment.
- ✓ Des coûts de maintenance limités.
- ✓ Pas de traitement des boues.
- ✓ Plus besoin de sous-traiter le nettoyage de certains vêtements.
- ✓ Une clientèle séduite par le rapport qualité de lavage / prix de la prestation.

Vous pouvez nettoyer tous les textiles quelle que soit la fibre :

Coton, lin, soie, laine, cachemire, cuir et daim, viscose, acrylique, polyester, polaire, Damart®, Gore Tex®, Lycra®,...

- ✓ Date de création de l'entreprise : 2010
- ✓ Date de création de l'entreprise en franchise : 2014
- ✓ Nombre d'unités totales en national : 14
- ✓ Type de contrat : Concession de marque
- ✓ Droit d'entrée : 20 000^{DT}
- ✓ Redevance d'exploitation mensuelle : 150^{DT} + 3 % CA HTVA
- ✓ CA HT cumulé pour une implantation après 3 ans : plus que 300 000^{DT}
- ✓ Investissement total hors pas-de-porte : à partir de 150 000^{DT}
- ✓ Superficie Minimum : 50m²

Eco'Lav un investissement maîtrisé.

Une rentabilité durable grâce à des fondations solides.

Budget d'investissement pour une surface de 50m²

Intitulés	Pack 11KG	Pack 14KG	Pack 18KG
Préouverture et lancement (Services initiaux forfaitaires) - Aide à la sélection de l'emplacement et du local - Assistance pour l'aménagement du local - Architecture d'intérieur et décoration - Aide à la sélection et au recrutement du personnel - Stage de formation initial métier et concept Eco'Lav - Campagne publicitaire d'ouverture - Accès à la flotte de voitures Eco'Lav avec Chauffeur pour la livraison à domicile au lieu d'investir dans un véhicule. - Bénéficiaire des conventions établies avec les grands groupes de sociétés : Henkel, BTE, BAD, Tunisair, Fidelity, Vistaprint, PWC, KPMG... - Approvisionnement auprès de centrale d'achat Ecolav avec des prix préférentiels. - Site Web et Application Mobile en Ligne. - Exclusivité territoriale. - Garantie de résultat avec construction fichier clients	20.000 ^{Dt}	20.000 ^{Dt}	20.000 ^{Dt}
Matériel - 1 Machine Miele Aquanett +Kit de 5 Pompes doseuses - 1 Séchoir Miele Professionnel - 1 Machinel à laver Miele Professionnel 6,5kg + 2 pompes - 1 Tables de repassage Aspirante/Soufflante* + accessoires - 1 Unité de détachage maniable + 2 Pistolets - Convoyeur 308 Places - Emballeuse Murale - Logiciel de gestion	110.000 ^{Dt}	120.000 ^{Dt}	130.000 ^{Dt}
Stock de produits techniques et consommables.	5.000 ^{Dt}	5.000 ^{Dt}	5.000 ^{Dt}
Meuble d'accueil, étagères murales, supports cintres, plan de travail.	8.000 ^{Dt}	8.000 ^{Dt}	8.000 ^{Dt}
Vitrine et Enseigne (Prix moyen)	5.000 ^{Dt}	5.000 ^{Dt}	5.000 ^{Dt}
Investissement Eco'Lav	148.000 ^{Dt}	158.000 ^{Dt}	168.000 ^{Dt}
Travaux d'aménagement : peinture, plomberie, électricité, éclairage, faux plafond (montant estimé)	10.000 ^{Dt}	10.000 ^{Dt}	10.000 ^{Dt}
Besoins en fonds de roulement conseillée	7.000 ^{Dt}	7.000 ^{Dt}	7.000 ^{Dt}
Investissement Total	165.000 ^{Dt}	175.000 ^{Dt}	185.000 ^{Dt}

Point de vente Type

Eco'Lav® a créé une charte pour
l'aménagement intérieure et extérieure des
points de vente en franchise.



Eco'Lav
Laverie & Pressing Ecologique

Point de vente Type



Point de vente Type



Charte Graphique



Technologie & Partenaires



Miele
PROFESSIONAL

20 ans
SYSTÈME
AQUANETT
Miele PROFESSIONAL

kreussler
TEXTILE CARE

Lanadol
WET CLEANING CREATED BY KREUSSLER

my laundry



Depuis 1991, Miele en collaboration avec une marque de lessive ont ouvert a voie en mettant au point le procédé de nettoyage à l'eau Aquanett.

Ce système préserve à la fois les textiles, l'environnement et la santé. Il nettoie à l'eau et renonce totalement à l'utilisation de solvants, tout en respectant tous les vêtements, y compris les plus délicats

Êtes-vous à la recherche d'une solution complète, respectueuse de l'homme et de son environnement ? Vous l'avez trouvée avec le nettoyage à l'eau LANADOL ! Une solution naturelle, sans les inconvénients du Per, basée sur deux procédés seulement.

Kreussler vous offre la solution complète grâce à ses procédés LANADOL SENSITIVE et LANADOL DRY: nettoyage, séchage et finition, même des textiles délicats, en moins de 45 minutes et cela en préservant les fibres et les couleurs.

My Laundry c'est l'excellence du matériel en entretien textile grâce à des exclusivités avec les plus grandes marques de fabricants telles que MIELE PROFESSIONAL et KREUSSLER et un ensemble de services personnalisés offerts aux clients (plan d'implantation, conseils en communication et agencement...)

Mme Pascale Allaert
Meilleure ouvrier de France : Nettoyeur, Apprêteur, Teinturier.

Ils nous font Confiance





Tél.: +216 53 306 706
E-mail: contact@ecolav.tn

N'hésitez pas à nous contacter pour en savoir d'avantage sur les franchises Eco'Lav, nos experts seront à votre écoute et vous conseilleront sur la démarche à suivre pour concrétiser votre projet.